

Referat af ekstraordinær generalforsamling den 4. december 2018

i Ejerforeningen Tvillingegård 1

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent
2. Valg af formand jf. vedtægternes § 18 (da formand Andreas Engler har meddelt, at han træder ud ad bestyrelsen).
3. Valg af 2 eller 4 andre medlemmer til bestyrelsen jf. vedtægternes § 18 (da Henriette Alsted, Martin Jensen og Steen Pedersen alle har meddelt, at de træder ud af bestyrelsen).
4. Valg af 1-2 suppleanter til bestyrelsen jf. vedtægternes § 18 (da der pt. ikke er suppleanter til bestyrelsen).
5. Orientering om foreningens økonomiske situation efter beslutning om ikke at optage lån til renoveringsprojektet.
6. Eventuelt.

1. Valg af dirigent og referent

Den fungerende formand Jørgen Halfdan Andersen bød velkommen. Formanden foreslog Lene Knüppel Andersen, 51, st.th. som dirigent, som blev valgt.

Formanden foreslog Marianne Langthaler, 49, st.th. som referent, som blev valgt.

Dirigenten erklærede mødet rettidigt indkaldt, dvs. med minimum 4 ugers varsel.

Der var 19 lejligheder repræsenteret. Ingen var repræsenteret ved fuldmagt.

Som stemmetæller blev Per 49, st.th. og Lani 51, 1.th valgt

Dirigenten foreslog, at der blev flyttet rundt på rækkefølgen af punkter, så vi starter med punkt 5. Der var ingen indvendinger.

5. Orientering om foreningens økonomiske situation efter beslutning om ikke at optage lån til renoveringsprojektet.

Den fungerende formand Jørgen Halfdan Andersen orienterede om, at 4 ud af 5 bestyrelsesmedlemmer var gået af siden sidste ekstraordinære generalforsamling 1. november 2018.

Ejerforeningen er blevet meldt ind i Ejerforeningernes Landsforening, hvor der bl.a. er mulighed for juridisk hjælp.

Jørgen gennemgik budgettet for 2018, udestående renoveringsopgaver, øvrige udestående opgaver samt samarbejdet med VOPA.

2. Valg af formand

Jørgen Halfdan Andersen stillede op og blev valgt uden modkandidat.

Jørgen præsenterede kort sig selv.

3. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Dirigenten oplyste, at der skulle vælges 2 medlemmer frem til næste ordinære generalforsamling i maj 2019 og 2 medlemmer til den ordinære generalforsamling i maj 2020.

Louise Engler havde skriftligt tilkendegivet, at hun ønsker at blive medlem af bestyrelsen. Dirigenten præsenterede kort Louise.

Endvidere ønskede Annemette Gjedsted, Vibeke Rischel og Peter Vestervig at stille op til bestyrelsen.

Vibeke Rischel og Peter Vestervig tilkendegav, at de ønskede at stille op for en kortere periode, hvorfor bestyrelsen blev valgt for følgende perioder:

Annemette Gjedsted 51, 1. tv – til maj 2020

Louise Engler 45, st.tv – til maj 2020

Vibeke Rischel 51, 4.th – til maj 2019

Peter Vestervig 45, 3.th. – til maj 2019.

4. Valg af suppleanter

Palle Hansen 49, 1. th og 2. th blev valgt til maj 2019.

6. evt.

Andreas Engler 45, st.tv. har tilkendegivet, at han gerne vil fortsætte med at administrere P-billetter. Billetterne rekvireres ved at skrive til bestyrelsen, som vil give Andreas besked.

Jens 51. 1.tv tilkendegav, at han gerne vil deltage i diverse praktiske ad hoc opgaver.

En beboer spurgte, om glasaltanprojektet var blevet skrinlagt. Formanden bekræftede, at det var konsekvensen af afstemningen ved den ekstraordinære generalforsamling den 1. november 2018, og at den nye bestyrelse skal finde nye løsninger.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Dirigent

Referent

Lene Knüppel Andersen

Marianne Langthaler

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Lene Knüppel Andersen

Dirigent
PID: 9208-2002-2-162721240896
Tidspunkt for underskrift: 14-12-2018 kl.: 13:37:23
Underskrevet med NemID

NEM ID

Marianne Langthaler

Referent
PID: 9208-2002-2-301157012443
Tidspunkt for underskrift: 14-12-2018 kl.: 14:01:06
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 3b4b6b50fNhz16448097

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.