



Ejerforeningen Tvillingegård 1.
Søndergårds Allé 45-47-49-51 2760 Måløv.

Bestyrelsesmøde, torsdag den 25. august 2016 kl. 16.30. Hos Steen

Deltagere	Afbud
Jens Jørgen Kristensen. (JJK)	
Martin Jensen (MJ)	
Seyhan Köycü (SK) Referent	
Andreas Engler (AE)	Afbud
Steen Pedersen (SP)	

Dagsorden

Referat

Referent: SK

Best.	Godkendelse af referat fra sidste møde	Referat godkendt
JJK	Økonomi	- Vi følger budgettet.
JJK	Information til beboerne. Bør vi anvende opslagstavlerne sammen med hjemmesiden?	- Væsentlige og informationer af akut karakter sendes fortsat ud pr. mail. Opslagstavlerne vil tages i brug til samme formål, da flere beboere ikke kontrollerer mail eller Ejerforeningens website jævnligt.
SK	Kommunikation, hjemmeside, m.m.	- Intet nyt at berette om.
JJK	Løbende vedligeholdelse. - Ventilationsanlæg service	- Afventer tilbud.
JJK	- Udluftning af opgange	- Bestyrelsen undersøger, hvilke muligheder der findes ift. udluftning i opgange.
JJK	- Forsikringsskade vedr. Ituslået rude i opgang nr. 51.	- Bestyrelsen kontakter skadevolder ift. erstatning.
MJ	Vedligeholdsplan. Status. 1. Omlægning af flisegang ved p-plads mod S-banen.	- Anlægsarbejdet (skærver, fliser) er udskudt. Bestyrelsen afventer ny dato fra leverandør.
JJK	Rådgivende ingeniør, Frank Guldmann, fra Falkon A/S. Udkast til aftale/kontrakt er modtaget.	- Aftaleoplæg modtaget. Afventer resultatet af generalforsamlingen.
MJ	1. Fjernelse af vedbend langs muren og udlægning af skærver, samt etablering af planter/buske. 2. Parkbelysning langs flisegange 3. Flytning af handicapskilte på p-pladsen ud for opgang 47.	1. Er udskudt. 2. Afventer havearbejdet. 3. Afventer havearbejdet.
JJK	1. Kontaktet til kommunen vedr.	

	2. Fjernelse af Pergolaer 3. Udsiftning af altanbeklædning fra fibercement til sandblæst glas.	- Afventer resultatet af generalforsamlingen.
MJ	Haveudvalg.	- Der er p.t. 3 beboere i udvalget. Flere er velkomne. Interesserede beboere bedes rette henvendelse til Martin med henblik på deltagelse. Martins mailadresse er: martintjensen@yahoo.com
AE	Fælles havefest for alle beboere	- Bliver afholdt 27.8.2016.
	Næste bestyrelsesmøde	- Afholdes hos JJK 29/9-2016.

Godkendt af Bestyrelsen den:

Formand

Næstformand

Medlem

Medlem

Medlem

Jens Jørgen Kristensen

Andreas Engler

Martin Jensen

Seyhan Köycü

Steen Petersen