

Den 22. februar 2015

Beslutningsreferat af bestyrelsesmøde d. 16. februar 2015

Tilstede: Marianne Langthaler (ML), Peter Vestervig (PV), Vibeke Rischel (VR) og Johan Bauer (JB). Endvidere deltog Jens Jørgen Kristensen formand for grundejerforeningen.

Mødeleder: VR

Referent: ML

1. Nyt fra grundejerforeningen v. Jens Jørgen Kristensen
2. Godkendelse af dagsorden
3. Underskrift af referat
4. 5 års gennemgang (VR)
 - Dansk Boligbyg
5. Administrator
6. Generalforsamling 2015
7. Drift og vedligeholdelse
 - Møde med DEAS
 - Vedligeholdelsesplan
 - Vestforbrænding/fjernvarme
8. Have / legeplads
9. Evt. henvendelser fra medlemmer + opfølgning på tidligere henvendelser
10. Eventuelt

1. Nyt fra grundejerforeningen

Jens Jørgen Kristensen (JJK) orienterede om fælleshuset. Der har ikke været interesse fra fonde til at bygge fælleshuset. Der er 7,2 millioner kr. til at bygge for. Der er på et møde med kommunen blevet vedtaget en omvendt licitation. Når tilbuddene er modtaget, vil følgegruppen tage stilling til tilbuddene. Huset forventes færdigt i slutningen af 2016. JJK har bestyrelsens opbakning til bygning af fælleshuset.

Der er generalforsamling i Grundejerforeningen d. 9. marts 2015 kl. 16.00 i mødelokale 1, DEAS, Dirch Passers Alle 76, 2000 Frederiksberg, hvor JJK repræsenterer TVG 1.

JJK forlod mødet.

2. Dagsorden blev godkendt.

3. Referatet fra sidst blev underskrevet.

4. 5 års gennemgang (VR)

- Dansk Boligbyg – der mangler stadig enkelte udbedringer

5. Administrator – intet nyt

6. Generalforsamling 2015

- Kongemosen er reserveret til den 16. april 2015 kl. 19.00

7. Drift og vedligeholdelse

- Møde med DEAS - PV og VR orienterede fra mødet med Morten Elholm og Per Rønn Andreasen.
- Vedligeholdelsesplan - PRA laver en opdatering af vedligeholdelsesplanen

For at kunne vedligeholde og efterse taget, skal der afholdes en engangsudgift til sikringssystem for at opfylde arbejdstilsynets krav. Den samlede udgift her til bliver ca. 75.000 kr.

- Vestforbrænding/fjernvarme – VR kontakter PRA vedr. evt. indregulering af fælles installationerne, når fjernvarmen bliver installeret.

8. Have / legeplads

9. Evt. henvendelser fra medlemmer + opfølgning på tidligere henvendelser

- Bestyrelsen har fået en henvendelse vedr. parkering på handicap pladserne uden parkeringstilladelse. Bestyrelsen henstiller til, at der kun parkeres på disse pladser med den fornødne tilladelse.

10. Eventuelt